

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 21 » 07 2021 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 975 от « 20 » 07 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» В.И. Елизаров  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора специалист ОККР НО «ФКР ТО» Назырова Е.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом генеральный директор ООО УК «Капитал-групп» Малащенко А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 14**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 86/20 от 13 апреля 2020 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания "Промпроект"»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 13.04.2020 года  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021 года  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

15.07.2021 года  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 14**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 14**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 1 от 29.04.2021, № 2 от 20.04.2021*
2. КС-2 *№ 1 - 3*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 21.07.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-4888/21 от 20.07.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. *Копия протокола № 54/0 - И от 15.07.2021*
7. *Акт об сдаче с подписями выше приемки выполненных работ от 21.07.2021.*

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

В.И. Елизаров  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

*А.А. Маманов*  
расшифровка подписи

подпись

И.З. Бахтияров

подпись

расшифровка подписи

подпись

*С.М. Назарова*  
расшифровка подписи

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Форма по ОКУД

Код

0322001

### Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

## Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля"

по ОКПО

## Подрядчик

ТУМП "ГорКомСервис"

по ОКПО

## Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 14.

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 14. (ремонт инженерных систем электроснабжения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

86/20

дата

---

13

---

04

2020

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

**C**

ПО

СПРАВКА 2  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 774 139,51	6 774 139,51	3 072 162,01
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		6 774 139,51	6 774 139,51	3 072 162,01
Итого					3 072 162,01
Сумма НДС					614 432,40
Всего с учетом НДС					3 686 594,41
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 686 594,41

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

## Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

---

3 686 594,41



М.П.



Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А.Л. Антипин  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(ПОДПИСЬ)

В. И. Елизаров  
(расшифровка подписи)